

# Sweet

PROPERTY

L'IMMOBILIER HAUTE COUTURE

---

[SWEETPROPERTY.FR](https://www.sweetproperty.fr)



Tisser les relations,  
dérouler les  
collections et  
créer l'émotion —



En découvrant la collection Sweet Property, bien sûr, vous trouverez les ambiances qui vous ressemblent, le style architectural qui vous parle, les espaces pluriels et volumes singuliers dans lesquels vous aimez évoluer. Mais pas que... Vous trouverez aussi ce qui ne s'expose pas, mais occupe tout l'espace. Ce qui n'a pas de prix, mais compte plus que tout. Ce petit je ne sais quoi d'immatériel et de parfaitement palpable, qui vous enveloppe et vous rassure. C'est l'esprit Sweet Property. Un subtil mélange d'expérience et de bienveillance, d'élégance et de diligence, qui, quand il vous frôle, vous laisse un drôle de sentiment : celui d'être là où tout commence.

**GWENNAËLLE DALIDO-MIREAU**

A handwritten signature in gold ink, reading "Gwendalide Dalido-Mireau". The signature is stylized and fluid, with a long horizontal line extending from the end.

**SWEETPROPERTY.FR**

Etoffer les talents,  
coordonner les  
styles et ajuster  
les prestations —



## GWENNAËLLE DALIDO-MIREAU



Sweet Property, c'est une sensibilité immobilière particulière. Celle de Gwennaëlle Dalido-Mireau. Façonnée au fil du temps et au gré d'un cheminement personnel et professionnel, hier en station (Courchevel, Méribel, Les Arcs), aujourd'hui sur les rives du lac d'Annecy.

- C'est une expérience de plus de 20 ans dans la transaction de biens d'exception, auprès d'une clientèle exigeante et internationale.
- C'est un lien privilégié avec le bassin annécien et une proximité cultivée avec l'environnement alpin.
- C'est une parfaite maîtrise des mécanismes financiers, héritée de sa formation en gestion et banque.

Et dominant tout, un sens inné de l'écoute et du partage, un degré d'implication et une capacité à se projeter non calculée, qui transforment chaque transaction en moment privilégié.

# Collection Cosy —

RIVES DU LAC D'ANNECY



L'Esprit Cosy, c'est une sélection de propriétés, maisons et appartements bordant ou dominant les rives du lac. Ce sont des terrasses inondées de soleil, des propriétés pieds dans l'eau et des vues plongeantes. C'est le bien-être à l'état pur, avec le lac pour voisin et la montagne pour témoin. Ce sont des ambiances à part, baignées de plénitude que Sweet Property s'attache à mettre en valeur avec des photos de qualité professionnelle et dans des supports ciblés pour toucher un public qui partage vos valeurs.









# Collection SoCity —

GRAND ANNECY

So City, ce sont des appartements bourgeois, des demeures singulières et des hôtels particuliers, qui vivent au rythme de la ville. Tous différents et tous stylés. Hausmannien pour les uns, contemporain pour d'autres. Avec comme dénominateur commun, des volumes qui se revisitent et des décors qui se réinventent, à chaque changement de propriétaire. Et pour dénicher ces perles rares, leur redonner leur éclat et les exposer au regard, Sweet Property, passeur d'un art de vivre qui vous appartient.



# Collection CottageChic —

SAVOIE ET PAYS DE GEX



**Cottage Chic**, c'est la campagne dans tout ce qu'elle a de typique et d'atypique, façon corps de ferme rénovée, maison d'architecte ou chalet.

Avec, quel que soit l'âge des pierres, le style du bâti ou la taille du jardin, un incontournable, omniprésent et indémodable : la nature, profitant de chaque ouverture pour s'inviter dans vos murs. Et au fil des parutions et des visites organisées par Sweet Property, un sentiment qui infuse et diffuse : celui d'un retour aux sources imminent.



SWEETPROPERTY.FR



# Sweet

PROPERTY

Sweet Property, c'est enfin un réseau de partenaires attitrés, tous experts en leur domaine. De l'office notarial à la société de déménagement, de l'artisan expert en la matière au décorateur d'intérieur. Chacun mettant son talent singulier au service de vos exigences particulières des plus courantes aux plus spécifiques.

10, chemin de la Maveria • 74290 Veyrier-du-Lac  
+33(0)4.57.41.64.56 • +33(0)6.32.11.06.80

[gwen@sweetproperty.fr](mailto:gwen@sweetproperty.fr)

[SWEETPROPERTY.FR](http://SWEETPROPERTY.FR)

PROPRIÉTÉS  
LE FIGARO



GROUPE **SeLoger**

enjoy  
immobilier

LUX  
RESIDENCE